



## PODER EXECUTIVO

CARLOS DE FRANÇA VILELA PREFEITO MUNICIPAL
CARLOS MACHADO DE OLIVEIRA VICE-PREFEITO
GILDA FÁTIMA DE OLIVEIRA SILVA BALTAR SECRETÁRIA CHEFE DE GABINETE
CARLOS ALBINO PIRES DE ANDRADE SECRETARIA DE ASSUNTOS INSTITUCIONAIS E ESTRATÉGICOS
ROGÉRIO DE LIMA MONTEIRO SECRETARIA DE PROJETOS ESPECIAIS E GESTÃO DE CONVÊNIOS
CARLOS EDUARDO AFONSO DE LIMA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
AIR DE ABREU CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
ERALDO NILTON DE CARVALHO SECRETARIA MUN. DE GOVERNO
MARCOS VALÉRIO ALVES ROSA SECRETARIA DE COMUNICAÇÃO
ANDRÉ PEREIRA BAHIA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
FÁBIO CRISTIANO DA SILVA SECRETARIA MUN. DE FAZENDA E PLANEJAMENTO
LUIS CLAUDIO SERENO DE OLIVEIRA SECRETARIA MUN. DE DES. ECONÓMICO
LÍVIA GUEDES SIMÕES SECRETARIA MUN. DE SAÚDE
LENINE RODRIGUES LEMOS SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
MARCELO DE JESUS TEIXEIRA LESSA SECRETARIA MUN. DE CULTURA E TURISMO
ABÍLIO CARDOSO FARIA SECRETARIA MUN. DE DESENV. RURAL E AGRICULTURA
ANDRÉ SOARES BIANCHE (Respondendo) SECRETARIA MUN. DE URBANISMO
GABRIELA LYCURGO CHERNICHARO SECRETARIA MUN. DO AMBIENTE E DEFESA DOS ANIMAIS
JOÃO PEDRO LEMOS SECRETARIA MUN. DE OBRAS
ALEXANDER RIBOURA DORNELLAS SECRETARIA MUN. DE HABITAÇÃO
ROGÉRIO LOPES BRANDI SECRETARIA MUN. DE CONSERVAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS
ELTON TEIXEIRA ROSA DA SILVA SECRETARIA MUN. DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CARLOS ROBERTO DE MORAES SECRETARIA MUN. DE DIREITOS HUMANOS E PROMOÇÃO DA CIDADANIA
MARICEIA PELUZIO ARAGÃO GOMES (Respondendo) SECRETARIA MUNICIPAL DA TERCEIRA IDADE
VAGNER LUIZ DOS SANTOS (Respondendo) SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA CIVIL
SERGIO DE SOUZA PERFEITO SECRETARIA MUN. DE SEGURANÇA E ORDEM PÚBLICA
ALLAN TAVARES PERFEITO SECRETARIA MUN. DE TRANSPORTE E TRÂNSITO
JULIO CESAR ALMEIDA COIMBRA SECRETARIA MUN. DE ESPORTE E LAZER
RAFAEL ROSEMBERG COELHO DA SILVA SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO, EMPREGO E RENDA
MARCELO DA SILVA FERNANDES PREVIQUEIMADOS
CENTRO INTEGRADO DE OPERAÇÃO DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL

## SUMÁRIO

<b>ATOS DO PODER EXECUTIVO</b>	
Atos do Prefeito.....	2
Despachos do Prefeito.....	2
Atos do Secretário Municipal de Educação.....	3
Atos do Secretário Municipal de Obras.....	3
Atos do Secretário Municipal de Urbanismo.....	3
<b>ATOS DO PODER LEGISLATIVO</b>	
Atos do Presidente Interino.....	4

## PODER LEGISLATIVO

<b>CÂMARA DOS VEREADORES</b>	
<b>ANTONIO CHRISPE DE OLIVEIRA</b> (Respondendo interinamente pela Presidência da Câmara Municipal de Queimados)	
ADRIANO MORIE	
ALCINEI DUARTE DE OLIVEIRA	
ANTONIO DE ALMEIDA	
ELERSON LEANDRO ALVES	
FÁTIMA CRISTINA DIAS SANCHES	
GETÚLIO DE MOURA	
JACKSON PINTO DA SILVA	
JOSÉ CARLOS LEAL NOGUEIRA	
JULIO CESAR REZENDE DE ALMEIDA	
MARTHELLO DE ALMEIDA PARREIRAS FULI	
MAURÍCIO BAPTISTA FERREIRA	
MILTON CAMPOS ANTONIO	
NILTON MOREIRA CAVALCANTE	
PAULO CESAR PIRES DE ANDRADE	
UBIRAJARA GOMES DA CRUZ	
WILSON ESPIRIDÍO PIMENTA	

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE QUEIMADOS  
ÓRGÃO OFICIAL DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

**D.O.Q.**

Criado Pela Lei nº. 986 de 07 de abril de 2010



**Nº. 642 – Quinta - feira, 29 de Agosto de 2019 - Ano 03 - Página 2**

**Atos do Prefeito**

Prefeito Municipal de Queimados, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

**PORTARIA Nº 776/19. EXONERAR** a pedido o servidor **QUEREN HAPUQUE DA SILVA GONÇALVES**, matrícula nº. 12523/01, Técnico de Enfermagem, a contar de **01/04/2019** (processo nº. 2821/2019/06).

**PORTARIA Nº 777/19. EXONERAR** o servidor **ANTONIO FIRMINO DA COSTA**, matrícula 8368/23, do cargo em comissão de Coordenador de Rotinas Administrativas, símbolo CC3, da Secretaria Municipal de Governo – **SEGOV**, a contar de 29/08/2019.

**PORTARIA Nº 778/19. EXONERAR** o servidor **ADRIANO FERNANDES DA SILVA**, matrícula 8362/32, do cargo em comissão de Assessor de Suporte do Gerenciamento do Sistema de Registro de Preços, símbolo CC3, da Secretaria Municipal de Administração – **SEMAD**, a contar de 29/08/2019.

**PORTARIA Nº 779/19. EXONERAR** o servidor **ELIAS MIGUEL**, matrícula 12729/02, do cargo em comissão de Coordenador Administrativo da Garagem Municipal, símbolo CC3, da Secretaria Municipal de Administração – **SEMAD**, a contar de 29/08/2019.

**PORTARIA Nº 780/19. NOMEAR** **ANTONIO FIRMINO DA COSTA**, no cargo em comissão de Assessor de Suporte do Gerenciamento do Sistema de Registro de Preços, símbolo CC3, da Secretaria Municipal de Administração – **SEMAD**, a contar de 30/08/2019.

**PORTARIA Nº 781/19. NOMEAR** **ADRIANO FERNANDES DA SILVA**, no cargo em comissão de Coordenador Administrativo da Garagem Municipal, símbolo CC3, da Secretaria Municipal de Administração – **SEMAD**, a contar de 30/08/2019.

**PORTARIA Nº 782/19. NOMEAR** **ELIAS MIGUEL**, no cargo em comissão de Coordenador de Rotinas Administrativas, símbolo CC3, da Secretaria Municipal de Governo – **SEGOV**, a contar de 30/08/2019.

**PORTARIA Nº 783/19. LOTAR** o servidor **ELIAS MIGUEL**, Coordenador de Rotinas Administrativas, símbolo CC3 - **SEGOV**, na Secretaria Municipal de Administração – **DCVO - SEMAD**, a contar de 30/08/2019.

**CARLOS DE FRANÇA VILELA**  
Prefeito

**Despachos do Prefeito**

**Processo nº. 3735/2019/05. AUTORIZO**, na forma da Lei, a renovação de cessão com permuta da servidora **NÁDIA CARNEIRO DOS SANTOS ANDRADE**, Professor II, matrícula nº 7747/01, entre a servidora **ROSANA PERES DE FREITAS**, Professor II, matrícula nº. 10/690832-1, pelo período de 2 anos, a contar de 01/02/2019 de acordo com (art. 9º, I do Decreto 2064/16), para desempenhar suas atividades institucionais junto ao Município de Nova Iguaçu.

**Processo nº. 20111/2019/32.** Com base no parecer da Assessoria Jurídica da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento - SEMFAPLAN, às fls. 61/62, e na manifestação da Procuradoria Geral do Município - PGM, às fls. 63/64, DEFIRO o pedido de isenção de ITBI à **GELSON ALVES**, CPF nº 313.XXX.XXX-34, por se tratar de benefício fiscal de programas sociais autorizados na legislação tributária em vigor no município, com fundamentação legal no art. 1º da Lei nº 10.188/01 c/c art. 220, I do CTMQ.

**Processo nº. 20112/2019/32.** Com base no parecer da Assessoria Jurídica da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento - SEMFAPLAN, às fls. 56/57, e na manifestação da Procuradoria Geral do Município - PGM, às fls. 58/59, DEFIRO o pedido de isenção de ITBI à **VANESSA DE CASTRO ALVES**, CPF nº 075.XXX.XXX-30, por se tratar de benefício fiscal de programas sociais autorizados na legislação tributária em vigor no município, com fundamentação legal no art. 1º da Lei nº 10.188/01 c/c art. 220, I do CTMQ.

**Processo nº. 21035/2019/32.** Requerente: **CIRENE VIMERCATI DE ABREU**  
Com base no parecer da Assessoria Jurídica da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento – SEMFAPLAN, às fls. 22/23, e da Procuradoria Geral do Município - PGM, às fls. 24/25, **INDEFIRO** o pedido de renovação da Isenção de IPTU/2020 à **CIRENE VIMERCATI DE ABREU**, CPF: 355.xxx.xxx-87, sob Inscrição Imobiliária nº 0063608, por não se enquadrar nas condições que estabelece a norma legal, considerando o que dispõe o art. 200, inciso III do Código Tributário do Município de Queimados.

**CARLOS DE FRANÇA VILELA**  
Prefeito

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE QUEIMADOS  
ÓRGÃO OFICIAL DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

**D.O.Q.**

Criado Pela Lei nº. 986 de 07 de abril de 2010



**Nº. 642 – Quinta - feira, 29 de Agosto de 2019 - Ano 03 - Página 3**

**Atos do Secretário Municipal de Educação**

**Processo nº 9118/2017/04.** Com base no parecer da Procuradoria Geral do Município – PGM, às fls. 207/208 e da Controladoria Geral do Município - CGM, às fls. 219/220, **AUTORIZO**, conforme Decreto 2263/2018 de 07 de maio de 2018, e na forma da Lei, a **RERRATIFICAÇÃO** com acréscimo do valor correspondente a R\$ 138.283,54 (cento e trinta e oito mil, duzentos e oitenta e três reais e cinquenta e quatro centavos), do Contrato celebrado com a Empresa EXEPLAN SERVIÇOS E OBRAS EIRELI, CNPJ nº 10.309.479/0001-04, referente às obras de reforma com ampliação da Escola Municipal São José, no Município de Queimados/RJ, com base no artigo 65, inciso I, alíneas “a” e “b”, §§ 1º, 2º e 6º da Lei nº 8.666/93.

**LENINE RODRIGUES LEMOS**  
Secretário Municipal de Educação

**Atos do Secretário Municipal de Obras**

*Tornar sem efeito a publicação do processo nº. 9118/2017/04 no DOQ 637, de 22/08/2019.*

**JOÃO PEDRO LEMOS**  
Secretário Municipal de Obras

**Atos do Secretário Municipal de Urbanismo**

O Subsecretário Municipal de Urbanismo, no uso de suas atribuições,

RESOLVE:

**Portaria n.º 102/SEMUR/2019 – Publica Certidão de Edificação.** Tornar pública a **CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO N.º 139/2019**, de imóvel constituído de **vinte e oito edifícios, com 106 unidades de uso residencial**, situado na Rua Camarim, n.º 690, Lote PMQ 1, Loteamento Parque Eldorado, Bairro Santa Rosa, Queimados–RJ, emitida em 06 de agosto de 2019 através do **processo 2817/2019/10**, em que é requerente **Prefeitura Municipal de Queimados**.

**Portaria n.º 103/SEMUR/2019 – Publica Certidão de Edificação.** Tornar pública a **CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO N.º 147/2019**, de **imóvel de uso misto**, situado na Av. Beira Rio, números 40, 44, 48, 52 e 56 e rua Carijós números 12 e 14, Lote 49, Loteamento Santa Eugênia, Bairro São Roque, Queimados–RJ, emitida em 16 de agosto de 2019 através do **processo 5534/2018/10**, em que é requerente **Josue Alves Alvarino**.

**Portaria n.º 104/SEMUR/2019 – Publica Habite-se.** Tornar público o **Habite-se Parcial n.º 016/2019**, de edificação comercial, situada na Estrada Marinho Hemetério de Oliveira, n.º 110, Bairro Centro, Queimados–RJ, emitido em 12 de agosto de 2019, através do processo de n.º 4161/2015/10, em que é requerente **João Fernandes Botelho**.

**Portaria n.º 105/SEMUR/2019 – Publica Certidão de Remembramento.** Tornar pública a **CERTIDÃO DE REMEMBRAMENTO N.º 145/2019**, dos lotes 19B, 20R e 21R, **perfazendo o lote 20R**, Quadra QSG, situado na Rua Garça, no Loteamento Vila Pacaembu, Bairro Vila Pacaembu, Queimados-RJ, emitida em 16 de agosto de 2019, através do processo de n.º 2537/2019/10, em que é requerente **Ganem Empreendimentos Imobiliários**.

**Portaria n.º 106/SEMUR/2019 – Publica Certidão de Desmembramento.** Tornar pública a **CERTIDÃO DE DESMEMBRAMENTO n.º 138/2019**, da área residencial 2, situada na Rua Camarim, Bairro Santa Rosa, Queimados-RJ, perfazendo as áreas **PMQ I, PMQ II, PMQ III, PMQ IV**, emitida em 05 de agosto de 2019, através do **processo de n.º 2817/2019/10**, em que é requerente **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS**.

**Portaria n.º 107/SEMUR/2019 – Publica Autorização.** Tornar pública a **AUTORIZAÇÃO n.º 002/2019**, de construção de **rede gás**, na Rua São Paulo, Loteamento Distrito Industrial, Bairro Distrito Industrial, Queimados-RJ, emitida em 15 de agosto de 2019, através do **processo n.º 4212/2018/10**, em que é requerente **GASINDUR DO BRASIL LTDA**.

**Portaria n.º 108/SEMUR/2019 – Publica Alvará de Licença.** Tornar público o **ALVARÁ DE LICENÇA n.º 036/2019**, para construção de **imóvel constituído de dois edifícios de uso comercial**, situado na Avenida Ataliba, n.º 120, Lote 06, Quadra 659, loteamento Campo Alegre, Bairro Santo Expedito, Queimados–RJ, emitido em 22 de agosto de 2019, através do **processo 3643/2019/10**, em que é requerente **NOVA ERA SANEAMENTO LTDA**.

**Portaria n.º 109/SEMUR/2019 – Publica Certidão de Edificação.** Tornar pública a **CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO N.º 151/2019**, de **imóvel de uso residencial**, situado na rua Senador Vasconcelos, n.º 1065, Lote 55, Quadra A, Loteamento Vila São Francisco, Bairro Paraíso, Queimados–RJ, emitida em 26 de agosto de 2019 através do **processo 3382/2019/10**, em que é requerente **José de Arimatea Ramos Carvalho**.

**Portaria n.º 110/SEMUR/2019 – Publica Alvará de Licença.** Tornar público o **ALVARÁ DE LICENÇA n.º 037/2019**, para construção de **um imóvel de uso comercial**, com três pavimentos, situado na Rua Hortência, 443, Lote 12, Quadra A, Bairro Centro, Queimados–RJ, emitido em 27 de agosto de 2019, através do **processo 6448/2016/10**, em que é requerente **Adenir de Paula Bretas**.

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE QUEIMADOS  
ÓRGÃO OFICIAL DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

**D.O.Q.**

Criado Pela Lei nº. 986 de 07 de abril de 2010



**Nº. 642 – Quinta - feira, 29 de Agosto de 2019 - Ano 03 - Página 4**

Portaria n.º 111/SEMUR/2019 – Publica Certidão de Desmembramento e torna sem efeito a Portaria n.º 083/SEMUR/2019. Tornar pública a **CERTIDÃO DE DESMEMBRAMENTO n.º 127/2019**, da Área 1, da Rodovia Presidente Dutra, Bairro Sarapó, Queimados-RJ, perfazendo as áreas **A, B, C e D**, emitida em 19 de agosto de 2019, através do **processo n.º 0477/2019/10**, em que é requerente **Santa Fé Construções e Incorporações LTDA ME** e tornar sem efeito a portaria n.º 083/SEMUR/2019.

**ANDRÉ SOARES BIANCHE** (Respondendo)  
Subsecretário Municipal de Urbanismo

**Atos do Poder Legislativo**



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**Câmara Municipal de Queimados**

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Câmara Municipal de Queimados  
Gabinete da Presidência

ATO nº 041/2019

Considerando o pedido de Renúncia por escrito do Vereador Milton Campos Antônio ao cargo de Presidente da Câmara Municipal de Queimados, nos termos do artigo 8, inciso II do Regimento Interno desta Casa de Leis;

Considerando a necessidade de efetivação do pedido de Renúncia nos termos do artigo 27 do Regimento Interno.

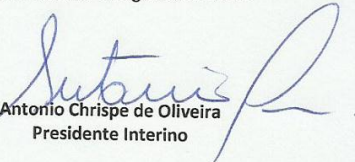
Considerando a necessidade de realizar eleição para preenchimento do Cargo de Presidente da Câmara Municipal de Queimados

Resolve:

CONVOCAR, nos termos do artigo 128 do Regimento Interno desta Casa de Leis c/c artigo 51 parágrafo terceiro inciso primeiro da Lei Orgânica do Município de Queimados **SESSÃO EXTRAORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Queimados para o dia 02 de setembro de 2019 as 10:00h, com a finalidade de efetivar o pedido de Renúncia do Vereador Milton Campos Antônio ao cargo de Presidente da Câmara Municipal de Queimados.

Registre-se e publique -se.

Queimados, 29 de agosto de 2018.

  
Antonio Chrispê de Oliveira  
Presidente Interino